



## Gemeinde Naas

8160 Naas Bezirk Weiz Tel. 03172/2441 Fax 03172/2441-41

e-mail: [gde@naas.steiermark.at](mailto:gde@naas.steiermark.at) [www.naas.at](http://www.naas.at)

UID Nr.: ATU 49208708

GZ: 131/9-18/2020

Naas, am 09.12.2020

# Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Errichtung von 18 technisch-funktional getrennten Photovoltaikanlagen mit je 200 kWp,  
Gesamtleistung rund 3,6 MWp

Mit der Eingabe vom 01.12.2020 haben Exklusivreal 4you GmbH, Gerbergasse 26, 9500 Villach u. Mein Kraftwerk PV GmbH, Gerbergasse 26, 9500 Villach um die Bewilligung zur Errichtung oben angeführter Bauvorhaben gemäß § 22 Abs. 6 des Steiermärkischen Baugesetzes auf dem Grundstück Nr.: **278/16**, EZ: **24**, KG: **Birchbaum** u. Nr.: **284/1**, EZ: **53**, KG: **Birchbaum** u. Nr.: **286**, EZ: **82**, KG: **Birchbaum** u. Nr.: **287**, EZ: **82**, KG: **Birchbaum** u. Nr.: **298/6**, EZ: **2027**, KG: **Birchbaum** angesucht.

Die Verhandlung wird  
mit Ortsaugenschein für  
mit dem Zusammentritt bei  
um  
anberaamt.

**Donnerstag, den 07.01.2021**  
**Firma Weitzer Parkett, Birchbaum 24, Parkettakademie**  
**14:00 Uhr**

**Rechtsgrundlagen: §§ 22 Abs. 6, 24, 25, 26 und 27 des Steiermärkischen Baugesetz (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, idF. LGBl. Nr. 75/2015**

Gemäß § 27 Abs. 1 Stmk. BauG idGF. behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG idGF. (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amtes wegen Bedenken dagegen ergeben. An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden. Die Nachbarn und sonstige Beteiligte werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Mit freundlichen Grüßen  
Der Bürgermeister:

Bernhard Ederer